

ПРИКАЗ

28.04.2025 г.

№ 49

*О подготовке Муниципального автономного
дошкольного образовательного учреждения
Кушвинского муниципального округа детский сад № 18 (далее МАДОУ № 18)
к отопительному периоду на 2025-2026 г.г.*

В соответствии с приказом от 24 марта 2003 г. № 115 «Об утверждении правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», в связи с проведением подготовительной работы к отопительному периоду,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Считать ответственным лицом за подготовку к отопительному периоду на 2025-2026 год заведующего МАДОУ № 18 Алёну Анатольевну Берсеневу.
2. Утвердить план подготовки к отопительному периоду 2025-26 гг.
3. Назначить ответственным за исправное состояние и безопасную эксплуатацию тепловых сетей, организацию и выполнение мероприятий по подготовке к отопительному периоду на 2025-2026 год Рукавицину М.О. заведующего хозяйством МАДОУ № 18. Заместителем назначить старшего воспитателя МАДОУ № 18 Толмачеву Н.В.
4. Ответственным лицам ознакомиться с должностными инструкциями под роспись.
5. В течение всего периода, ответственные лица Рукавицина М.О. и Толмачева Н.В. должны:
 - проходить обучение и аттестацию в ростехнадзое не реже одного раза в год;
 - осуществлять контроль температурного режима во всех помещениях образовательной организации;
 - периодически проверять уплотнение окон, дверей здания, при необходимости организовать работы по дополнительному утеплению;
 - незамедлительно информировать руководителя образовательной организации о фактах отсутствия или снижения подачи тепла, а также об аварийных ситуациях;
 - обеспечить постоянное взаимодействие со снабжающей тепловой энергией организацией;
 - не допускать использование работниками, обучающимися и иными лицами электрических, газовых и инфракрасных обогревателей;
 - отслеживать своевременную подачу теплоносителя;
 - проводить внешний осмотр внутренних тепловых сетей и при возникновении неисправностей немедленно их устранять;

- поддерживать в утепленном состоянии здание (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и индивидуальный тепловой пункт образовательной организации.

6. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заведующий



А.А. Берсенева

С приказом ознакомлены:

Рукавицена М.О.
Толмачева Н.В.

Согласовано:
НАЧАЛЬНИК РТС ПО №2
БАРАНЧИНСКИЙ РТС

С. А. Литвинов

Утверждено:

Приказом № 49 от 28 апреля 2025 г.
 Заведующий А. А. Берсенева



**План подготовки Муниципального автономного дошкольного
образовательного учреждения Кушвинского муниципального округа
детский сад № 18
к отопительному сезону 2025-2026 гг.**

№ п/п	Мероприятие	Результат	Срок исполнения	Ответственный
1.	Ревизия запорной арматуры.	Акт выполненных работ	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
2.	Проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок (<i>осуществляется в присутствии представителя теплоснабжающей организации</i>)	Акт промывки системы теплопотребления	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
3.	Проведение наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, теплопотребляющих установок, установка и пломбирование дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах (<i>осуществляется специалистами теплоснабжающей организации в присутствии представителя потребителя</i>)	Акт проведения наладки режимов потребления тепловой энергии	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
4.	Проведение проверки запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода	Акт проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина

	(спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб, установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями <i>(осуществляется в присутствии представителя теплоснабжающей организации)</i>			
5.	Назначение ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	Приказ образовательной организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок. Документы, подтверждающие прохождение проверки знаний в Ростехнадзоре	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
6.	Проведение испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до водной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплопотребления <i>(осуществляется в присутствии</i>	Акт испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина

	<i>представителя теплоснабжающей организации)</i>			
7.	Актуализировать инструкции по эксплуатации теплового пункта и системы теплоснабжения (при необходимости) <i>(актуализация инструкций проводится не реже 1 раза в 2 года)</i>	Утвержденный (образовательной организацией) перечень инструкций по эксплуатации, инструкций по охране труда, должностных инструкций) с указанием полного наименование инструкции, ее номера, даты ввода в действие (все документы вводятся в действие распорядительным документом организации)	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
8.	Проверка наличия (обеспечение наличия) паспорта на тепловой пункт, паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем, а также проектно-технической документации на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении)	Паспорт теплового пункта, паспорта теплопотребляющих установок, принципиальные схемы, проектно-техническая документация на здание (сооружение)	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
9.	Обеспечение укомплектованности штата персоналом, обслуживающим тепловые энергоустановки (при необходимости) или заключение договора на обслуживание тепловых энергоустановок	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, обслуживающего тепловые энергоустановки или копия договора на обслуживание тепловых энергоустановок	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
10.	Проведение периодической проверки узла учета	Акты периодической проверки узла учета, акты разграничения балансовой принадлежности	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина

11.	Проведение проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
13.	Проведение осмотра объектов теплоснабжения и тепlopотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на тепlopотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения, отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией, наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, наличия освещения в помещении теплового пункта (<i>осуществляется в присутствии представителя теплоснабжающей организации</i>)	Акт осмотра объектов теплоснабжения и тепlopотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (с указанием информации: об отсутствии прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией; наличии пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов, наличии освещения в помещении теплового пункта)	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина
14.	Проведение проверки технической готовности тепlopотребляющих установок к отопительному периоду (анализ документов, визуальный осмотр, на предмет соблюдения требований безопасной эксплуатации	Акт проверки технической готовности тепlopотребляющих установок объекта к отопительному периоду	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина

	теплопотребляющих установок и выполнения мероприятий, обеспечивающих соблюдение режима потребления тепловой энергии, указанных в договоре теплоснабжения <i>(осуществляется совместно с представителем теплоснабжающей организации)</i>			
16.	Проведение сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	01.08.2025 г.	Завхоз М. О. Рукавицина

Исполн. Завхоз М. О. Рукавицина 8(34344)5-25-08